



Réalisation du Service Archives-documentation

Août 2012

PRÉFACE

Cette année, la thématique des journées du Patrimoine est le « patrimoine caché », ce qui a conduit la ville à proposer une approche vivante du passé insoupçonné de la rue

Louise Aglaé Cretté et de la Ferme aux Oies. Le public est invité à une représentation théâtrale intitulée : « Dans les pas d'Aglaé », animation artistique réalisée par les ateliers théâtre de la Charbonnerie.

Cette œuvre s'inspire des recherches historiques effectuées par le service Archives-documentation de Vitry-sur-Seine, en collaboration avec les Archives départementales du Val-de-Marne.

LE PATRIMOINE CACHÉ

L'œuvre présentée prend en compte l'intérêt patrimonial mais aussi l'accessibilité et l'accord des occupants actuels. Merci de respecter les lieux et la tranquillité des résidents.

— C'est ainsi en l'original du testament
olographe de Mademoiselle Louise Aglaé **Crette**,
en son vivant célibataire, majeure, rentière, demeurant
à Vitry sur Seine, rue de la Barre, N° 20, où elle est
décédée le treize janvier mil huit cent quatre-
vingt douze, ci dessus transcrit fidèlement avec
les ratures et renvoi tels qu'ils existent en l'original
ledit testament déposé au rang des minutes de
M. Ballu, notaire à Vitry sur Seine, canton

2L6. Extraits du testament de Louise Aglaé Crette. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

Le 13 janvier 1892, Louise Aglaé Crette, rentière, lègue à la commune la somme de 20.000F à répartir entre les « orphelins pauvres et dignes d'intérêts » .
Ce legs perdue jusqu'en 1959.

DE LA VOIE BASSE DES PRÉS A LA RUE LOUISE AGLAE CRETTE

Le 3 août 1897,
la voie Basse des
Prés est nommée
rue Basse des
Prés.

Le 31 août 1904, la
rue Basse des
Prés devait
prendre le nom de
rue François-
Vincent Raspail.

Le 20 mai 1905 la
rue Basse des
Prés est désignée
rue Louise Aglaé
Crette.

Legs Louise-Aglæé CRETTE

AVIS

Le Maire de VITRY-SUR-SEINE rappelle à la Population que la répartition des arrérages du legs fait par **Mlle CRETTE** en faveur des orphelins pauvres de VITRY-SUR-SEINE aura lieu dans le courant du mois de Décembre prochain. Par décision du Conseil Municipal, ce legs, qui était de **549 fr.**, a été porté à **1098 fr.** à l'aide des fonds communaux afin de venir en aide, dans une large mesure, aux orphelins.

Pour être compris dans la répartition dont il s'agit, les dits orphelins ne devront pas avoir plus de **14 ans** et habiter dans la Ville de VITRY-SUR-SEINE, depuis au moins un an et les pièces à fournir à l'appui de la demande qui sera faite en leur nom sont les suivantes:

1^o *Bulletin de naissance des orphelins*; 2^o *Bulletin de mariage de leurs parents*; 3^o *Bulletin de décès des père et mère, ou de l'un d'eux seulement, suivant le cas* (à défaut de ces pièces, le livret de famille suffira); 4^o *Certificat de domicile délivré par le propriétaire de l'immeuble habité par les intéressés.* (Les personnes qui ont déjà déposé ces documents pour justifier une demande antérieure sont dispensées de les produire à nouveau).

Les inscriptions seront reçues à la Mairie, tous les jours, sauf les Dimanches et jours de fêtes, de 9 à 11 h.50 et de 14 à 16 h.50.

La date de clôture de l'enregistrement des demandes est fixée au 1^{er} Décembre 1945.

En Mairie, le 1^{er} Novembre 1943.

Le Maire de Vitry-sur-Seine,
Charles VERRIER

UNE VOIE INSALUBRE

UNE SITUATION QUI PERDURE

A la fin du XIX^e siècle, la voie Basse des Prés est une venelle d'un quartier insalubre de Vitry-sur-Seine.

De longues discussions au sein du conseil municipal abordent le sujet de ce chemin de terre mal drainé où l'écoulement des eaux et la salubrité étaient mal assurés.

La voie est constamment inabordable à la suite des pluies et pendant le dégel. Il faut attendre 1909 pour que des travaux de voirie débutent.

Séance du 6 Novembre 1892

Messieurs

Votre Commission des Chemins d'importation convoquée par M. le Maire s'est réunie à l'intersection de la Voie Basse des Pâis et de la rue Eugène Dubois, le mercredi 4 novembre 1892.

Étaient présents :

M. M. Gestillet, Maire, Président, Barre, 1^{er} Adjoint, Girardot, Beaumont, Bailly, Robineau, Élieux, Guibourgé, Conducteur des Ponts et Chaussées, et Champion, Secrétaire.

Absents excusés :

M. M. Dufresne Louis, Herry, Gambrelle et Boudier.

L'ordre du jour appelle la mise en état de viabilité de la partie de la voie Basse des Pâis, comprise entre la rue Eugène Dubois et la limite extrême des constructions récemment élevées en bordure de cette voie.

Votre Commission, après examen du terrain, est d'avis qu'il y a lieu d'inviter les entrepreneurs de la Voie Basse des Pâis de relever, de concert avec l'un des cantonniers de la Commune, les bords liquides recouvrant le chemin, de les laisser sécher et de les conduire ensuite à leurs frais aux décharges publiques, de remblayer les ornières et de recharger la voie avec des Escals de pavés que M. Guibourgé mettra à leur disposition et qu'ils devront prendre avec leurs voitures à l'ancienne voie de Choisy. La Commune dans cette opération ne fournira que la main-d'œuvre de l'un de ses cantonniers et le caillou,

(CASE 426)

M. Renault *ancien marchand de Paris* *sur la route de Vitry-sur-Seine* *Charente - Paris*

M. *Duchéval à Sargolles - Seine-et-Marne (1896)*

M.

M.

M.

1	1	San Francisco	Maison	80	9	146	426	1891/1891	
				220		n.6			
2	1	"	Maison	11	12	426	1293		X
				74		red.			
3	1	San Francisco	Maison	120	102	426	1225		4.3
						n.6			
4	1	id	Remise et Atelier	74	77	426	1293		3.9
					900				
5									
6									

1G18. Extrait de la matrice cadastrale du bâti (1 - 680) (1882 - 1911). Archives municipales de Vitry-sur-Seine

DE LA MAISON SAN FRANCISCO A LA FERME AUX OIES !

En 1891, la rue Louise Aglaé Cretté ne comporte que sept habitations.

Au n°7 bis, une maison appelée San Francisco, construite en 1856 est occupée par un marchand carrier de Paris Renault Arsène Alexandre.

Agrandie en 1866, elle est habitée par la famille Paty, cultivateur qui exploite le débit de boissons de la Ferme aux Oies.

Le 8 mai 1899, Antoine Brossard, cocher livreur à Ivry, reprend l'exploitation du débit de boissons.

PRÉFECTURE
DE
POLICE

2^m^e DIVISION

1^{er} BUREAU

DÉBITS

DE BOISSONS

à

CONSOMMER

SUR PLACE

N^o D'ORDRE

5

Mairie

DE

VITRY-SUR-SEINE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

LIBERTÉ, ÉGALITÉ, FRATERNITÉ

DÉCLARATION

Le huit mai 1899, 1899, 1899
s'est présenté à la Mairie de Vitry-sur-Seine, Seine)
M. Brossard Antoine, né à Paris, le 2 août 1870,
cocher-livreur, dem^{ant} route de Choisy, n^o 26, à
Vitry-sur-Seine, Seine)

lequel a déclaré vouloir exploiter, comme propriétaire

un débit de boissons ^{à consommer et} à consommer sur place située Rue Basse des
Petits Fermes aux Oies) appartenant à M. Patry Louis, m^{de} de
vin et nourrisseur dem^{ant} à ladite Ferme aux Oies.

De laquelle déclaration récépissé lui a été délivré conformément
à la loi.

Et a signé la présente déclaration.

A. Brossard

1910 UNE RUE FACE AU DELUGE



71Fi2-6 Jardins des maraîchers inondés, rue Louise Aglaé Cretté, 1910, carte postale, ed FF, DR, Archives municipales de Vitry-sur-Seine



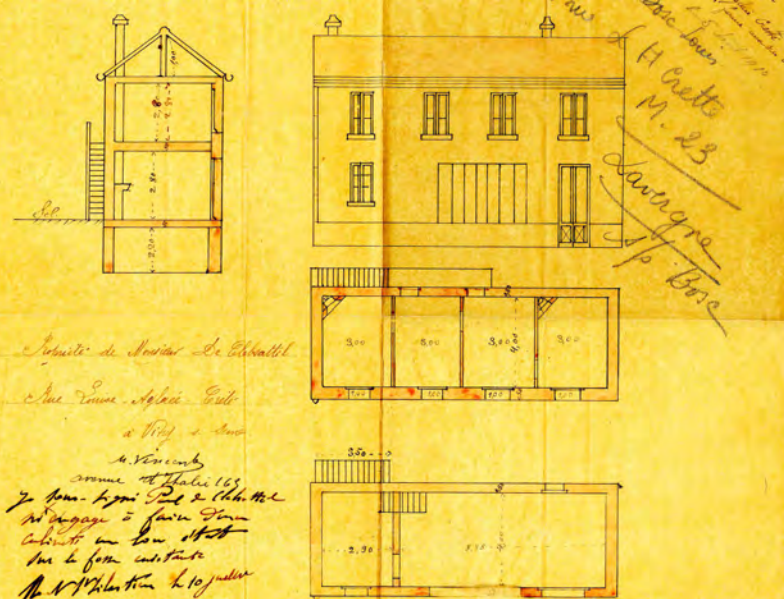
71Fi2.-8. la ferme aux Oies après les inondations. carte postale. ed FF. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

Depuis le 20 janvier 1910, les eaux montent et envahissent la commune de Vitry. L'eau dévaste les maisons, les terrains, et la voie Louise Aglaé Cretté. A peine l'épreuve achevée, les pépiniéristes, les maraîchers, les horticulteurs et les jardiniers sont confrontés à une

nouvelle catastrophe naturelle : la grêle. Ils se groupent en syndicat pour constituer des postes de défense contre le retour de semblables ravages en employant des fusées grêlifuges. En mai 1910, des canalisations assurent l'écoulement des eaux provenant des inondations du « quartier de la Ferme aux Oies ». Les

horticulteurs de la rue Louise Aglaé Cretté viennent aider les sinistrés en leur amenant la terre utile pour le remblaiement.

En 1912, le conseil municipal délibère pour que des travaux soient exécutés tous les ans, afin d'achever la viabilité de la rue Louise Aglaé Cretté.



Extrait du permis de construire, 1910. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

UN DÉBIT DE BOISSONS LIVRÉ À LA CONCURRENCE ET AUX INTEMPÉRIES

La Ferme aux Oies est également concernée par la crue dévastatrice.

Après les inondations, le propriétaire M. Declébsattel, autorise la construction d'une

maison à usage d'habitation. Le permis est accordé le 15 juillet 1910.

Le locataire, Pierre Dutheil, journalier, reprend l'exploitation du débit de boissons et la loue à son voisin

M. Gaudard, laitier. Un an plus tard, il subit la concurrence d'un autre marchand de vin, le restaurateur Louis Victor Auguste Blanchard, installé au 39 rue Louise Aglaé Cretté.



69Fi1.-7 La maison du laitier, 1900, ed Malcuit. DR, reproduction de carte postale.
Archives municipales de Vitry-sur-Seine

« LA VIE EST BELLE » A LA FERME AUX OIES

Les débits de boissons se multiplient et délivrent des alcools dits industriels, dont l'absinthe, qui commencent à concurrencer les vins et alcools.

En 1913, Auguste Alphonse Jardin, employé de tramways, reprend la concession du débit de boissons, jusqu'au 29 mai 1914. Après la guerre, Albert Alfred Lavergne développe son activité en ajoutant au débit de boissons un restaurant.

En 1923, il achète à M. Charpentier, les terrains situés à côté de la Ferme aux Oies, puis en 1928, il en devient propriétaire.

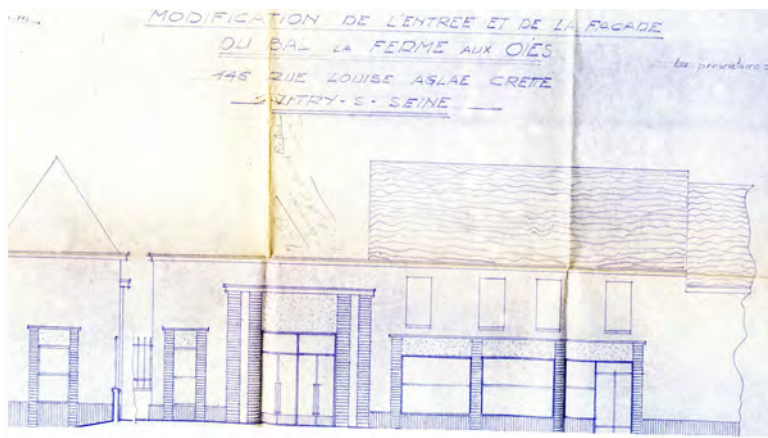
Le 17 décembre 1929, il fait une demande pour la construction d'une maison et d'un bâtiment annexe.

QUARTIER, VILLAGES NUMERO DE FUS			NOMS	PRÉNOMS	de	de	NATIONA-	SITUATION	ÉTAT MATRIMONIAL		SITUATION	PROFESSION	Pour les col-	
des	des	des	DE FAMILIA		de			ou	ou	ou	ou		ou	ou
habitant	habitant	individus			naissance	naissance		ou	ou	ou	ou		ou	ou
1	2	3		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
112	(ch)	3	Jouau	Marguerite	1921	Paris 25					Fille			
		4	d°	Fran	1922	Vitry/Seine					d°			
		5	d°	Rayana	1965	d°					d°			
144			Maison inhabité											
186	8827	1	Ligoureux	Maxal							m Chef			A.B.S
		2	Lavergne	Marie	1895	Boullac Crayonn					m Epoux	Architec Paris	18-336 18-331	8
		1	Lavergne	Albert	1887	Bois de Bouillon Crayonn					m Chef	Vin cultivateur Vitry/Seine	18-331	3
d°		2	EscOFFe	Augustine	1890	Fancy					m Epoux		18-408	1
		3	Lavergne	Nobert	1910	Paris 11°							18-408	1
		4	EscOFFe	Mathilde	1910	Flourensart Crayonn					c Dantiste		18-393	8
d°		9	Marini	Guio	1900	Vignone Italie	Italien				a Chef	Maurisme Vitry/Seine	16-357 18-320	8
d°	8736	1	Colombia	Antonio	1890	Vignone Italie	Italien				m Chef	Lauron Vitry/Seine	14-320 14-320	8
d°		1	Cartier	Joseph	1907	Vignone Italie	Italien				c Chef	Lauron Vitry/Seine	14-320 14-320	8
		1	EscOFFe	Adolphe	1899	Paris Crayonn					m Chef	Maurisme Vitry/Seine	16-357 18-320	8
		2	EscOFFe	Marie	1894	Crayonn Crayonn					m Epoux		18-408	1
d°		2	3	EscOFFe	Georges	1916	Flourensart Crayonn				Fils			
			4	d°	Nolande	1919	Crayonn Crayonn				Fils			
			5	d°	Roger	1921	Crayonn Crayonn				Fils			
d°		1	Sacchi	Antonio	1902	Crayonn Italie	Italien				m Chef	Crayonn Vitry/Seine	14-320 14-320	8
		2	Dupont	Yvonne	1922	Chailly/Val Paris					m Epoux		18-408	1
		1	Sacchi	Charles	1898	Vignone Italie	Italien				m Chef	Crayonn Vitry/Seine	14-320 14-320	8
d°		2	Clark	Georgette	1902	La Haye Crayonn	Italien				m Epoux		18-408	1
		3	d°	Raymond	1905	Paris					Fils			
d°		5	1	Peche	Luci	1914	Paris Paris				c Chef	Chapelier Vitry/Seine	11-173 18-351	ENT
d°		6	1	Chomse	Albert	1893	Chailly/Val Paris				a Chef	Ind. wagonier Vitry/Seine	18-351 18-351	2
d°		7	1	Vehaba	Joseph	1892	Paris Paris				c Chef	Mouton Vitry/Seine	11-233 18-351	8
d°		8	1	Leclandre	Guillaume	1900	Crayonn Italie	Italien			c Chef	Maurisme Vitry/Seine	16-357 18-320	8
d°		9	1	Burr	Arvi	1907	Paris Paris				a Chef	Station Vitry/Seine	14-330 18-351	4
d°	8740	1	Quaglio	Pietro	1902	Paris Italie	Italien				m Chef	Lauron Vitry/Seine	14-320 14-320	8
d°	8841	1	Burr	Georges	1915	Paris Paris					c Chef	Station Vitry/Seine	14-330 18-351	ENT

NUMEROS PAR QUARTIER, VILLAGES, BARRAGES OU FUS			SOMES	PRENOMS	ANNEE	LIEU	NATIONA-	SITUATION	PROFESSION	STAT MATHÉMATIQUES	STAT MATHÉMATIQUES	STAT MATHÉMATIQUES	STAT MATHÉMATIQUES	STAT MATHÉMATIQUES	STAT MATHÉMATIQUES
des maisons	des ménages	des individus	DE FAMILLE		de	de	LITE	ou chef de ménage		ou chef de ménage	ou chef de ménage	ou chef de ménage	ou chef de ménage	ou chef de ménage	ou chef de ménage
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
116	8543	1	Epital	Joseph	1902	Belluno 14° Italie	Italie	C Chef	Charcutier Vity & Jean	11-151 Maurice					
1°	3	1	Marazi	Aravanti	1882	Cognac 14° France	Italie	C Chef	Maçon Vity & Jean	14-323 Léon					
1°	4	1	Odiua	Peter	1907	Bayona 14° France	Italie	C Chef	Maçon Vity & Jean	14-323 René					
1°	5	1	Pouava	Dàci	1894	Belluno 14° Italie	Italie	C Chef	Levier de machine Vity & Jean	14-334 Julien					
1°	6	1	Dionisio	Angelo	1909	Vauze 14° Italie	Italie	C Chef	Maçon Vity & Jean	14-328 René					
1°	7	1	Arus	Antonio	1908	Plage 14° Italie	Italie	C Chef	1°	14-320 1°					
1°	8	1	Mazzolini	Maurice	1880	Plage 14° Italie	Italie	m Chef	1°	14-324 1°					
1°	9	1	Cucovay	Andrea	1902	Padua 14° Italie	Italie	m Chef	1°	14-329 1°					
1°	8850	1	Demmer	Percut	1910	Vernon 14° Normandie	Allemagne	C Chef	Monteur	14-333 1°					
1°	1	1	Cubai	Vitor	1892	Combray 14° France	France	m Chef	Maçon Vity & Jean	14-336 Julien					
1°	2	1	Epital	Giuse	1902	Belluno 14° Italie	Italie	C Chef	Charcutier Vity & Jean	11-151 Maurice					
1°	3	1	Champagnol	Jean	1910	Combray 14° France	France	C Chef	Charcutier Vity & Jean	11-151 1°					
1°	4	1	Corinas	Huini	1907	Châtillon 14° France	France	C Chef	1°	11-151 1°					
1°	5	1	Albertus	Constant	1910	Paris 14° France	France	m Chef	Monteur	12-431 1°					
		1	Bouquini	Emile	1906	Paris 14° France	France	m Chef	Commissaire	6.6.6.					
		2	Bouquet	Angèle	1906	Combray 14° France	France	m épouse	Coiffeuse	9.6.6.					
1°	6	3	Bouquini	Huini	1930	Paris	France	fil							
		4	Séjoud	Alie	1874	Paris 14° France	France	V belle-mère		22.408					
		5	Bouquet	Louise	1904	Combray 14° France	France	C belle-mère		22.408					
		1	Perrot	Reni	1897	Paris	France	m Chef	Monteur	14-333 1°					
		2	Ferrari	Angèle	1895	1°	France	m épouse		2,2408					
158		3	Perrot	Yvonne	1932	1°	France	Fille							
		4	1°	Catare	1871	Paris 14° France	France	V Père		22.408					
		1	Ferrari	Benjamin	1882	Paris 14° France	France	m Chef	Ébéniste	11-158 1°					
160		2	1°	Marguerite	1887	Paris	France	m épouse		2,6408					
		3	1°	Yvonne	1909	1°	France	C Fille	tabac	9.136 1°					
		1	Le Bator	Reni	1876	1° Mal 14° France	France	m Chef	Employé	11-158 1°					
		2	1°	Hélène	1887	Paris 11°	France	m épouse	1°	1°					
164	818	3	1°	Genevieve	1910	Paris	France	C fille	Coiffeuse	11-316					
		4	1°	Maurice	1912	Paris 14°	France	C 1°	1°	15-316					



Ancienne entrée de la salle de Bal. 2012. Archives municipales de Vitry-sur-Seine



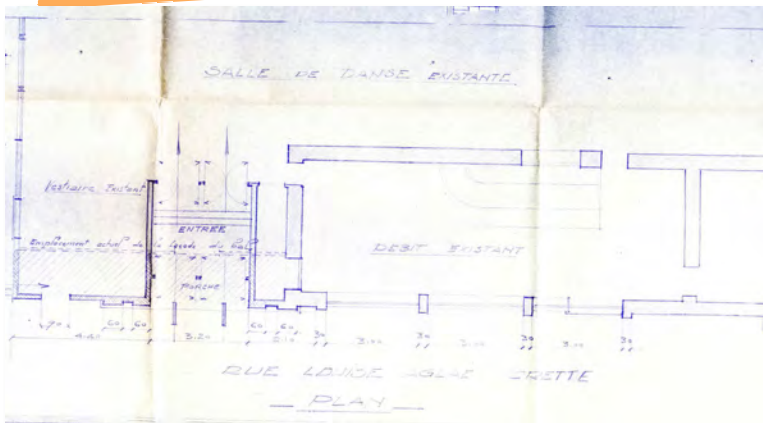
Extrait du permis de construire, modification des façades, coupe. 1946.
Archives municipales de Vitry-sur-Seine

Durant la seconde guerre mondiale, Albert Lavergne décède, sa femme Augustine reprend l'exploitation du débit de boissons et la gestion de la salle de bal. En 1954, son fils, Robert Lavergne lui succède.

En 1957, Simone Lavergne, son épouse, prévoit la construction de 24 garages sur les côtés de la salle de bal. A cette époque, les établissements Desforges, atelier fabricant de jouets présents dès 1947 au 146 et au 150 de la rue Louise Aglaé

Cretté, souhaitent disposer de la salle de bal afin de produire des meubles métalliques . Mme Lavergne leur loue la salle de bal pour 6 ans tout en se réservant le droit commercial pour un de ses enfants. C'est la fin des bals de la Ferme aux Oies !

LA FIN DES BALS DE LA FERME AUX OIES



Extrait du permis de construire.. modification des façades. plan. 1946.

Etablissements Desforges - Meubles métalliques
249, Rue G. Péri et Rue des Prés angle Rue L. A. Gatte
sont à l'étroit et désirent s'agrandir en utilisant
le bal de la Ferme aux Oies -

La salle serait utilisée tel quel (à part l'aménage-
ment de quelques bureaux en léger) pour le montage
et l'entrepôt du matériel et au défilage
(découpage de panneaux de bois -

M. Lavergne propriétaire du bal se réserve la
propriété commerciale pour un de ses enfants qui
atteindra sa majorité dans 5 à 6 ans. La location
serait donc faite pour ce laps de temps

Il a été conseillé aux établ^{ts} Desforges (Mr Gruel)
de chercher un terrain en zone industrielle -

Mr Gruel déclare qu'il lui est impossible actuel-
lement de faire face à un tel investissement -
Associé avec Mr Desforges ils ont eu à surmonter
au départ un handicap de 10.000.000

Ils espèrent au bout de 5 à 6 ans être en mesure
de trouver un autre emplacement parce qu'ils espé-
rent aussi avoir plus de moyens.

Si l'autorisation leur était refusée, une autre entreprise
même non industrielle pourrait s'y installer sans que
l'Administration puisse s'y opposer et apporter plus de
gêne au quartier - (magasins, entrepôts, qui occasionne-
rait ses transports ?)

Jta 15-85

Vu avec M. R. Faup, le 16.9.59
Remander Argument M. R. L.